



OTSUS

05.07.2024 nr 1-24/110

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ning lähtudes Kristiina Haugi 5. veebruaril 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi alljärgnevad Kristiina Haugi (isikukood 47804202710) omandis olevad Võru maakonnas Setomaa vallas Pattina külas asuvad katastriüksused (edaspidi *kinnistud*):
 - 1.1. Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1417638, katastritunnus 73201:001:1772, pindala 744 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) hüvitusväärtusega 4 100 (neli tuhat ükssada) eurot;
 - 1.2. Piirioja katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1417638, katastritunnus 93401:001:0461, pindala 3863 m², sihtotstarve maatulundusmaa) hüvitusväärtusega 13 540 (kolmeist tuhat viissada nelikümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnaang nr 2312-18263/HH ja nr 2312-18264/HH) kinnistutele määratud hüvitusväärtustele kinnistute võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu punktis 1.1 nimetatud katastriüksuse eest 1465,60 (üks tuhat nelisada kuuskümmend viis eurot ja kuuskümmend senti) eurot ja punktis 1.2 nimetatud katastriüksuse eest 2 708 (kaks tuhat seitsesada kaheksa eurot), mis sisaldab vajaduse tekkimisel hüvitist ka võimalike õigusabikulude katteks.
3. Kinnistute omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
4. Kinnistute omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegisstris.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekancler